

Schön, intelligent und preisgekrönt: Effizienzhaus Plus macht unabhängig

Feierliches Richtfest für das Zukunftshaus von ARGE-HAUS

Die Verbindung von anspruchsvoller Architektur und umweltschonenden Energiekonzepten steht ganz oben auf der Agenda von ARGE-HAUS. Das Rostocker Unternehmen verwirklicht zur Zeit im begehrten Baugebiet Marina in Gehlsdorf ein Vorzeigeprojekt, das schön und zugleich äußerst energiesparend ist. Ende Januar fand das feierliche Richtfest statt.

„Mit unserem neuen Zukunftshaus setzen wir auf die Verbindung von zeitgemäßer Architektur, durchdachten Raumkonzepten und konsequenter Nutzung erneuerbarer Energien“, erläutert Falk Rösler, Geschäftsführer von ARGE-HAUS.

Dabei setzt die Rostocker Ideenschmiede auf bewährte Techniken und Materialien erfahrener und namhafter Partner. „Die Gebäudehülle wird im KfW-Effizienzhaus-Standard 40 verwirklicht“, so Fredi Paul Brodde, ebenfalls Geschäftsführer von ARGE-HAUS. Es kommen 48 Zentimeter starke massive Porenbetonsteine und 3-fach-verglaste

Energiesparfenster mit hervorragenden Dämmwerten zum Einsatz. Bei der Heiz- und Gebäudetechnik leistet eine erprobte Sole-Wasser-Wärmepumpe hervorragende Arbeit für den Betrieb der Fußbodenheizung im Erd- und Obergeschoss. Eine Solaranlage übernimmt die umweltschonende Warmwasserbereitung. Schließlich sorgt die geregelte Be- und Entlüftung für ein gesundes Raumklima im ganzen Haus.

Effizienzhaus Plus macht unabhängig

Um die Bewohner von Stromanbietern und steigenden Energiekosten unabhängig zu machen, wird das Zukunftshaus im neuesten Standard als „Effizienzhaus Plus“ zum „kleinen Kraftwerk“. Eine effiziente und ästhetisch anspruchsvolle Photovoltaikanlage erzeugt den Strom für Haushalt und Heizung. Was nicht verbraucht wird, kann im Energiespeicher „Sonnenbatterie“ für den späteren Verbrauch „geparkt“ werden. Dadurch wird besonders viel des selbst produzierten Stroms auch im Haus ver-

braucht und nur noch wenig ins öffentliche Netz eingespeist. Bei immer weiter sinkenden Einspeisevergütungen lohnt sich dieses Konzept mehr als der Verkauf des Stroms.

Komfort in zwei Varianten

Um verschiedene Möglichkeiten zu zeigen, wird das Zukunftshaus als Bestandteil eines attraktiven und modernen Doppelhauskonzepts verwirklicht. Mit jeweils über 160 Quadratmetern Wohnfläche bieten beide Häuser reichlich Platz und viel Komfort für Paare und Familien mit Kindern.

Preisgekrönte Traumhäuser

Seit über 30 Jahren glänzt ARGE-HAUS mit Hauptsitz in der Hansestadt Rostock mit einer Architektur, die an Vielfalt und Liebe zum Detail nicht zu überbieten ist. Vom kompakten Einfamilienhaus über Bungalows bis hin zu exklusiven Villen verwirklicht das Unternehmen überwiegend individuelle Entwürfe, die aus rund 200 vorgeschlagenen Entwürfen entstehen. Schon über 5000 Bauherren haben sich mittlerweile für ein ARGE-Haus entschieden. In den Jahren 2010, 2011 und 2013 wurden ARGE-Häuser mit dem Deutschen Traumhauspreis ausgezeichnet.

Weitere Informationen bei ARGE-HAUS, Tel.: 0381 8172730, E-Mail: info@argehaus.de oder www.argehaus.de



Eine effiziente und ästhetisch anspruchsvolle Photovoltaikanlage erzeugt den Strom für Haushalt und Heizung. Grafik: ag



Falk Rösler (l.) und Fredi Paul Brodde (m.), Geschäftsführer ARGE-HAUS, beim traditionellen Richtfest des Zukunftshauses.
Foto: D. Paulus